

## HOOMY ET LA CAISSE D'ÉPARGNE BRETAGNE PAYS DE LA LOIRE AU SERVICE DE LA RÉSIDENCE SECONDAIRE...

Nous sommes fiers d'annoncer l'entrée à notre capital de la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire avec qui nous partageons une vision forte du besoin qu'ont les propriétaires de maisons de vacances d'être accompagnés dans la gestion de leur patrimoine secondaire.

**"Nous avons rencontré bien plus qu'un simple partenaire, une entreprise qui affiche clairement son ambition d'être : La Banque de la Résidence Secondaire. Il était donc tout naturel pour nous de travailler ensemble pour proposer une solution globale et opérationnelle à tous les propriétaires de résidences secondaires.**

*Ce partenariat va nous permettre d'accélérer notre déploiement sur tous les territoires côtiers de la Bretagne et des Pays de la Loire, un formidable bassin de maisons de vacances.*

*Déjà présent sur la Vendée, la Loire Atlantique, le Morbihan, le Finistère sud, les Côtes d'Armor et même les Pyrénées Atlantique, nous avons l'ambition d'ouvrir de nouvelles conciergeries et de nous implanter auprès des zones de villégiature."*

**Thierry Violleau,**  
Happy fondateur d'hoomy

**Pour Christophe Pinault,**  
Président du Directoire de la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire

**"Avec cette entrée au capital d'hoomy et la création de notre site [madeuxiememaison.fr](https://madeuxiememaison.fr), plateforme entièrement dédiée à la résidence secondaire, nous souhaitons devenir la banque de référence des résidences secondaires.**

*Cette offre innovante s'inscrit dans notre vision de banquier qui accompagne tous les projets de vie, sur un territoire qui compte plus de 500 000 résidences secondaires."*

## HOOMY DONNE DU SENS À LA CONCIERGERIE, EN LA METTANT AU SERVICE DU PATRIMOINE IMMOBILIER !



**Hoomy se démarque fortement du marché croissant des conciergeries de part sa volonté d'accompagner le propriétaire dans la gestion de son patrimoine.**

Qu'il s'agisse d'un bien de famille ou d'un investissement locatif, nous proposons à nos propriétaires un bouquet de services unique leur permettant de sécuriser leur patrimoine. Nos propriétaires bénéficient d'une réelle expertise autour de leur besoin : gestion locative,

assurance, conseils fiscaux, aménagement et bien sûr conciergerie. Maintenant, grâce à l'entrée de la Caisse d'Épargne Bretagne Pays de Loire, nous allons proposer des solutions de financements en acquisition ou amélioration de l'habitat.

La notion de tiers de confiance est forte chez hoomy et nous sommes fiers d'étoffer nos partenariats pour créer un environnement serein pour nos propriétaires.



## LE MÉTIER DE CONCIERGE, UNE VISION PLUS NOBLE DE CETTE PROFESSION !

→ L'autre axe de différenciation d'hoomy réside dans le fait que nous avons l'envie de créer de l'emploi sur les territoires en salariant nos concierges.

La plupart des grands acteurs de la conciergerie ont recours aux emplois précaires et n'apportent pas une réponse durable sur la gestion des biens pour les propriétaires. Aujourd'hui, nous proposons à nos concierges un métier valorisant et rémunérateur et nous voulons leur permettre de se projeter dans un métier passionnant, surtout quand on ne le cantonne pas au ménage.

## À PROPOS...

### HOOMY C'EST...

Depuis 2017, hoomy Location & Conciergerie accompagne les propriétaires dans la gestion de leur résidence secondaire à travers deux métiers principaux : **la gestion locative et la conciergerie**. Grâce à un réseau de partenaires de confiance, hoomy propose également un bouquet de services complémentaires : **conseils fiscaux, gestion et protection de l'habitat et accompagnement personnalisé**.

Basé à Nantes, hoomy Location & Conciergerie regroupe **35 collaborateurs** et gère plus de **400 logements** sur une partie de la façade Atlantique et dans les Hautes-Pyrénées.

#### Les ambitions à fin 2021 :

- Plus de **700** biens en gestion
- Plus de **4 000K€** de CA locatif
- **40** collaborateurs

## LA CAISSE D'ÉPARGNE BRETAGNE PAYS DE LOIRE C'EST...

**1,5** millions de clients,  
**476 000** sociétaires,  
**2 800** collaborateurs,  
**381** agences et **15** centres d'affaires.  
**6** milliards d'euros de financements en 2020 pour accompagner **70 000** projets.

#### Dirigeants :

Christophe Pinault (*Président du Directoire*),  
Marie Namias (*banque du développement régional*),  
Francis Delacre (*finances*)  
Mathieu Réquillart (*banque de détail*)  
Yann Le Gourrierec (*ressources*)  
Philippe Seguin (*Président du COS*)